



CONCEPT SLUITNOTA

Verzekeringnemer Stichting Avans
Prof Cobbenhagenlaan 13
5037 DA TILBURG
Nederland

Relatienummer 29319

Polisnummer Nader

VNAB nummer Nader

Verzekeringstermijn Ingangsdatum 1 januari 2025 te 00:00 uur
Einddatum 1 januari 2028 te 12.00 uur
met verlengingsmogelijkheden van 2 x 12 maanden.
De polis eindigt van rechtswege op uiterlijk 1 januari 2030
Gedurende de verzekeringsperiode heeft de inschrijver een
uiterlijke opzegtermijn van 6 maanden. De verzekerde heeft een
opzegtermijn van 2 maanden.

Verzekerden Stichting Avans

Verzekerde bedragen

€ 471.969.700,00	Gebouwen
€ 126.272.900,00	Bedrijfsuitrusting/Inventaris
€ 28.127.500,00	Huurdersbelang
€ 5.000.000,00	Premier risque, extra opruimingskosten
€ 631.370.100,00	

Eigen risico € 5.000,00 per gebeurtenis

Ligging Als nader omschreven in het specificatie overzicht

Bouwaard Als nader omschreven in het specificatie overzicht

Bestemming Als nader omschreven in het specificatie overzicht

Gedekte gevaren Uitgebreide voorwaarden

Voorwaarden **Algemene Voorwaarden**
Bij deze polis behoren de volgende algemene voorwaarden
Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006)
Clausuleblad Terrorismedekking (NHT) alsmede de Clausule Bijzondere
Uitsluiting Terrorismedekking NHT
Sanctie clausule

Aanvullende voorwaarden
Clausuleblad Stichting Avans behorende bij de Nederlandse
Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006)

Betalingstermijn Per jaar.



Blad 2

Polisnummer nader

Ten name van Stichting Avans

Jaarpremie o/oo Netto
(exclusief kosten en assurantiebelaasting)

Taxatie Verzekerde zaken zijn overwegend getaxeerd.

Bijzonderheden Verzekerde heeft de mogelijkheid om gedurende de looptijd van de verzekeringstermijn (minimaal 36 maanden, maximaal 72 maanden), driemaal per jaar een risico inspectie door een Risico Professional uit te laten voeren (bezoek en rapportage). Deze locaties zullen in overleg met bovenstaande verzekeraar worden vastgelegd. De jaarlijkse kosten hiervan zijn vastgesteld op € 6.000 en komen voor rekening van verzekeraars naar rato van het geaccepteerde aandeel.

Sublimieten € 2.500.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 156 weken tot dekking van reconstructiekosten.
€ 2.500.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 156 weken tot dekking van bijzondere kosten (als omschreven in clause Bijzondere kosten)
€ 1.000.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 156 weken tot dekking van exploitatiekosten(als omschreven in clause Exploitatiekosten)
€ 500.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque per gebeurtenis voor goederen (inclusief goederen van derden, voor zover niet elders verzekerd), onverschillig waar binnen de verzekerde locaties.

Bijzonderheden De verzekerde bedragen zijn inclusief BTW

Onder bedrijfsuitrusting/inventaris wordt ook verstaan: leermiddelen, particuliere inboedel en drones.

Duurzaamheid Deze verzekering is afgesloten op basis van de Duurzaamheidsclausule. De maximum uitkering bedraagt 25% van het vastgestelde schadebedrag ten aanzien van de in de omschreven Duurzaamheidsclausule genoemde vergoeding. Deze vergoeding zal nooit meer bedragen dan € 2.500.000,00 per gebeurtenis.

Prioriteitenbepaling

Bij tegenstrijdigheden in de tekst van de op de overeenkomst van toepassing zijnde voorwaarden geldt de volgende prioriteitstelling:

- teksten op het polisblad prevaleren boven andere bepalingen;
- aanvullende voorwaarden prevaleren boven clausules en algemene voorwaarden;
- clausules prevaleren boven de algemene voorwaarden.

Tegenstrijdigheden in voorwaarden van gelijke rangorde zullen nimmer ten nadele van verzekerde worden uitgelegd.



Blad 3

Polisnummer nader

Ten name van Stichting Avans

CLAUSULEBLAD Stichting Avans behorende bij de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006)

Begripsomschrijvingen (artikel 1 NBUG 2006)

- Aan de begripsomschrijvingen wordt toegevoegd:

1. "Extra kosten", hieronder wordt verstaan:

- a. De huren van tijdelijke (nood)gebouwen en/of kosten verbonden aan het provisorisch geschikt maken van het niet beschadigde gedeelte voor de uitoefening van de oorspronkelijke bestemming. Hieronder zijn in geen geval begrepen de kosten, welke toch gemaakt dienen te worden voor het definitief herstel van het beschadigde;
- b. De inrichtingskosten om het gehuurde tijdelijk geschikt te maken voor de uitoefening van de oorspronkelijke bestemming van het door de schade getroffen object. Onder inrichtingskosten zijn in geen geval begrepen uitgaven voor aanschaf van bedrijfsuitrusting/inventaris.
- c. de noodzakelijke vervoerskosten van personeel berekend over de afstand tussen het beschadigde en het tijdelijke gebouw.
Indien het objecten betref t met een onderwijskundige bestemming vindt tevens vergoeding plaats van de noodzakelijke vervoerskosten van leerlingen;
- d. eventuele extra salarissen van het personeel voortvloeiende uit langere werktijden, inclusief de daarop drukkende sociale lasten;
- e. overige hierboven niet genoemde kosten, noodzakelijk om de uitoefening van de oorspronkelijke bestemming voortgang te doen vinden.

Dekking nabij het gebouw en elders in Europa (artikel 3 NBUG 2006)

Voor de in artikel 3 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) genoemde dekkingen gelden de volgende limieten:

3.1.1 (onder afdaken enz.)	€ 500.000,00
3.1.2 (in eilandvitruines enz.)	€ 500.000,00
3.1.3 (in portakabins enz.)	
- nabij genoemde adressen	€ 500.000,00
- elders binnen Europa	€ 500.000,00
3.1.4 (in gebouwen elders binnen Europa)	€ 500.000,00
3.1.5 (buiten gebouwen elders binnen Europa)	€ 500.000,00
3.3 (in afgesloten personenauto's)	€ 2.500,00

Vergoedingen boven het verzekerde bedrag (artikel 4 NBUG 2006)

Ten aanzien van gedekte gevaren gelden de vergoedingen als vermeld in artikel 4 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) tot de volgende limieten:

4.1 (beredding)	(maximaal) 50% van de verzekerde som van de betreffende locatie
4.2 (opruimingskosten)	€ 5.000.000,00 per gebeurtenis
4.3 (vervoer/opslag)	10% van de verzekerde som van de getroffen locatie, per gebeurtenis
4.4 (schade gehuurde gebouwen)	10% van de verzekerde som van de op de betreffende locatie aanwezige bedrijfsuitrusting/inventaris, per gebeurtenis



Blad 4
Polisnummer nader
Ten name van Stichting Avans

4.5 (huurderving)	25% van de verzekerde som van het getroffen gebouw, per Gebeurtenis. Maximale uitkeringstermijn 104 weken echter beperkt tot 13 weken in geval niet tot herstel of herbouw wordt overgegaan
4.6 (overheidsvoorschriften)	€ 500.000,00 per gebeurtenis
4.7 (tuinaanleg)	10% van de verzekerde som per gebeurtenis
4.8.1 (geld enz.)	€ 10.000,00 per gebeurtenis
4.8.2 (vervangen sloten)	€ 10.000,00 per gebeurtenis
4.8.3 (financieel nadeel)	€ 10.000,00 per gebeurtenis
4.9 (schaderegelingscourtage)	1% van het door de verzekeraars te vergoeden Schadebedrag
Koelschade	€ 500.000,00 per gebeurtenis ter zake van verlies door koelschade
Eigendommen derden	€ 250.000,00 per gebeurtenis en € 1.000.000,00 Per gebeurtenis ter zake van eigendommen van studenten en personeel.
Crisismanagement	€ 500.000,00 per gebeurtenis ter zake van extra kosten voor Veiligheids- en crisismanagement.

Naast de in artikel 4 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) genoemde dekkingen wordt in geval van een gedekte schade boven de verzekerde som de volgende kosten vergoed:

- Extra kosten	tot maximaal € 1.500.000,00 per gebeurtenis met een maximale uitkeringstermijn van 156 weken
- Verlies van inkomsten	tot maximaal € 1.500.000,00 per gebeurtenis met een maximale uitkeringstermijn van 156 weken
- Elektronische apparatuur	premier risque tot maximaal € 250.000,00
- Klein molest	tot maximaal € 250.000 per jaar
- Kosten Toezicht	8% van de schade aan de opstallen exclusief BTW met een maximum van € 2.500,-

(onder "Begripsomschrijvingen (artikel 1 NBUG 2006)" van dit clauseblad zijn deze kosten nader omschreven.)

Schade en omvang van de vergoeding (artikel 8 NBUG 2006)

Het percentage als bedoeld in lid 4 van artikel 8.2.2.2 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) is gesteld op 40%.

Verbrugging (artikel 9 NBUG 2006)

Het percentage als bedoeld in artikel 9.5 van de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) is gesteld op 130%.

Verzekerde

In aanvulling op art. 1.18 en 1.19 wordt eveneens als verzekerde aangemerkt iedere derde met betrekking tot wie verzekeringnemer op zich heeft genomen diens belang te verzekeren, één en ander onder voorbehoud dat de desbetreffende zaak/ het desbetreffende belang is gedeclareerd dan wel valt onder een van toepassing verklaarde regeling inzake automatische dekking.

Aanspraken op schadevergoeding onder deze verzekering zijn aan verzekeringnemer voorbehouden.

Blad	5
Polisnummer	nader
Ten name van	Stichting Avans

Voor andere verzekerden ontstaan aanspraken op schadevergoeding eerst door een daartoe strekkende verklaring, door verzekeringnemer tegenover verzekeraars afgelegd.

Vandalisme

In aanvulling op art. 2.2.11 van de verzekeringsvoorwaarden is tevens gedekt het zakelijk belang tegen schade veroorzaakt door (buiten)vandalisme en/of beschadiging zonder wederrechtelijk binnendringen van het gebouwen.

Niet verzekerd is schade die bestaat uit of veroorzaakt door graffiti of een ander wijze van bekladding en schade aan glas dienende tot daglicht doorlating.

Braakschade

In aanvulling op art. 2.2.10 van de verzekeringsvoorwaarden wordt met braak gelijk gesteld het zich wederrechtelijk toegang verschaffen tot dan wel het wederrechtelijk verblijven in het gebouw.

Waterschade

Deze polis biedt dekking als gevolg van:

1. Water, stoom, meteorologische neerslag, blusmiddel/ -gas

1.1 Water, stoom, meteorologische neerslag, blusmiddel/ -gas gestroomd of (over)gelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect of gebeurtenis. Tevens worden vergoed de kosten van:

het opsporen van de breuk of het defect aan de leiding en of installatie en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;

het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen en andere voorwerpen;

vervanging van het blusmiddel/-gas wat verloren is gegaan althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen.

1.2 Meteorologische neerslag of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengedrongen.

1.3 Druk op het gebouw ten gevolge van (accumulatie van) meteorologische neerslag e/o smeltwater.

1.4 Water en de overige inhoud van aquaria door breuk of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.

1.5 Uitgesloten is schade als gevolg van:

slecht onderhoud van het gebouw; constructie- en/of ontwerpfouten waardoor het draagvermogen van het gebouw niet in overeenstemming is met de ten tijde van de bouw dwingend voorgeschreven regelgeving voor gebouwen en welke aan verzekerde bekend zijn dan wel bekend hadden moeten zijn.

Koelschade

Deze verzekering dekt tevens schade (zoals verlies, waardevermindering en/of bederf) de verzekerde zaken, veroorzaakt door een geheel of gedeeltelijk falen van de koelinstallatie, als rechtstreeks gevolg van:

- Een plotselinge en onvoorziene materiële beschadiging onverschillig door welke oorzaak ontstaan aan de koelapparatuur, waaronder begrepen daartoe behorende machines, reservoirs, leidingen en andere onderdelen;
- Een storing in de elektriciteitslevering door brand of het daarmee gelijkgestelde of ontploffing als omschreven in deze polis, een en ander optredende in de elektriciteit leverende centrale, inclusief transformatorhuizen, hoogspanningsmasten, kabels e.d. zich bevindende tussen de hiervoor bedoelde centrale en de koelinstallatie.

Blad 6

Polisnummer nader

Ten name van Stichting Avans

Onverminderd de in de voorwaarden vermelde uitsluitingen is bovendien uitgesloten schade als direct gevolg van:

- Een gebrek aan brandstof of werkkraft;
- Het niet of niet naar behoren functioneren van de afleesapparatuur.

Indien de volle waarde van de bij deze polis verzekerde goederen in de polis is genoemd en ten tijde van het voorval mocht blijken, dat dit volle waardebedrag niet lager is dan 80% van de werkelijke volle waarde, zullen verzekeraars geen beroep doen op onderverzekering.

Indien de in de polis genoemde volle waarde echter lager is dan 80% van de werkelijke volle waarde zal schadevergoeding slechts naar evenredigheid van de in deze polis genoemde volle waarde tot 80% van de werkelijke volle waarde zijn verschuldigd. Het bepaalde in de polisvoorwaarden met betrekking tot de vergoeding van honoraria en kosten van de door verzekerde benoemde expert en deskundige(n) is in dit geval niet van toepassing.

Leegstand

Voor gebouwen die langer dan 3 maanden leegstaan, wordt de dekking na die 3 maanden beperkt tot de gevaren/gebeurtenissen brand, ontploffing, lucht - en ruimtevaartuigen, blikseminslag, overspanning, inductie/storm en luchtdruk als omschreven in art. 2.2.1 t/m 2.2.7 van de verzekeringsvoorwaarden. De meldingsplicht ten aanzien van leegstaande gebouwen als omschreven in art. 5.4 van de verzekeringsvoorwaarden komt hiermee te vervallen.

Kosten van toezicht

Aan artikel 8.1 van de NBUG wordt toegevoegd:

Tevens zijn verzekerd de door verzekerde aantoonbaar te maken kosten van toezicht tot 10% van de conform artikel 8.1.1 van de NBUG vastgestelde schadevergoeding met een maximum van EUR 10.000,00 per gebeurtenis. Deze 10% zal worden vastgesteld vóór aftrek van het eigen risico.

Wijziging artikel 8.2.2.1 van de NBUG 2006

Gebouwen:

- de herbouwwaarde indien:
 - verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 36 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
 - deze lager is dan de verkoopwaarde;
 - op het gebouw een herbouwplicht rust.
 - de verkoopwaarde indien:
 - het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
 - het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
 - het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
 - het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
 - verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen.
- Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgegaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen.



Blad 7

Polisnummer nader

Ten name van Stichting Avans

- de sloopwaarde, verhoogd met 25% tot dekking van eventuele extra opruimingskosten, indien ten behoeve van het gebouw op het moment van schade reeds een definitief besluit tot sloop van het pand van kracht was.

Onderverzekering

Hierbij wordt aangetekend, dat de assuradeuren geen beroep zullen doen op eventueel geconstateerde onderverzekering. Indien bij schade zal blijken, dat onderverzekering zich voordoet,

Onderverzekering

Hierbij wordt aangetekend, dat de assuradeuren geen beroep zullen doen op eventueel geconstateerde onderverzekering. Indien bij schade zal blijken, dat onderverzekering zich voordoet, dan zal vanaf de datum van constatering van de onderverzekering de verzekerde som alsnog worden aangepast en premie worden naverrekend over een periode van maximaal drie jaar.

Automatische bijverzekering

Indien vallend binnen de grenzen gesteld door de omschrijving van de bij deze polis verzekerde bedrijven, worden uitbreidingen, nieuwbouw en aanschaf van verzekerde zaken welke plaatshebben gedurende de loop van het verzekeringsjaar op reeds verzekerde adressen, automatisch bijverzekerd tot maximaal € 12.500.000,00.

Nieuwe adressen, waarvan de omschrijving van de bestemming valt binnen die van de bij deze polis verzekerde activiteiten en die gelegen zijn in landen waar de al in de polis genoemde adressen gelegen zijn, worden per adres automatisch gedekt gehouden tot maximaal € 12.500.000,00 .

Verzekeraars zullen zich in geval van schade niet beroepen op te goeder trouw gemaakte verzuimen of vergissingen. Zodra een verzuim of vergissing wordt geconstateerd, zal verzekerde dit aan verzekeraars melden, waarna de laatst verstrekte opgave zal worden gecorrigeerd.

Per "vergeten zaak" zal een dekking van maximaal € 25.000.000,00 van toepassing zijn, met premieverrekening vanaf het moment van verkrijging van de betreffende zaak op dezelfde wijze als hiervoor in deze clausule omschreven. Als oudste ingangsdatum zal daarbij gelden de ingangsdatum van deze verzekering.

Index

Deze verzekering geschiedt op basis van indexering.

Jaarlijks wordt per de premievervaldatum het verzekerde bedrag en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het laatste door Troostwijk Taxaties B.V. berekende indexcijfer voor bedrijfsgebouwen, kantoren, resp. bedrijfsinventarissen.

Bij schade zullen de in de polis bedoelde experts behalve de daar vermelde taxaties, ook een raming geven van het indexcijfer op het moment van schade. Is laatstbedoeld indexcijfer hoger dan het indexcijfer per de (hoofd -) premievervaldatum aan de schadedatum voorafgaande, dan geldt voor de regeling van de schade als verzekerde som het bedrag overeenkomende met het indexcijfer op het moment van schade, echter met als maximum 125% van het verzekerde bedrag zoals dit voor het laatst is vastgesteld.

Indien in de loop van het verzekeringsjaar nieuwe posten aan de verzekering zijn toegevoegd, respectievelijk het verzekerde bedrag van bestaande posten om welke reden ook zijn aangepast, zal bij de toepassing van deze clausule, ten aanzien van het betreffende verzekerde bedrag, naar billijkheid rekening worden gehouden met het feit dat deze tussentijds zijn vastgesteld, respectievelijk opnieuw zijn vastgesteld.

Indien verzekerd is op basis van voortaxatie zal de stijging van de verzekerde bedragen als gevolg van het toepassen van indexering worden beschouwd als getaxeerd.

Voor inventarissen geldt voorts dat, indien ten tijde van een schade blijkt dat de waarde van de inventaris hoger is dan de op de laatste premieverschijndag overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde verzekerde som, deze voor de regeling van de schade wordt verhoogd met maximaal 25%.



Blad	8
Polisnummer	nader
Ten name van	Stichting Avans

Zonnepanelen

Hierbij wordt aangetekend dat de zonnepanelen, welk zijn geplaatst op de daken van de gebouwen van de onderwijsinstelling, vallen onder de begripsomschrijving "Gebouwen". Dit geldt ook voor de zonnepanelen welke, los op de daken zijn geplaatst maar wel, gemonteerd zijn op een frame.

Funderingen

Schade aan fundering is meeverzekerd tot een maximum bedrag van EUR 2.500.000,00 van de betreffende locatie boven de verzekerde som als gevolg van een door deze verzekering gedekt evenement.

Tevens worden de kosten vergoed van de aanleg van funderingen na een schade, gedekt onder deze verzekering, indien de overheid herbouw op de bestaande locatie niet toestaat alsmede opruimingskosten van de onbruikbaar geworden funderingen op de bestaande locatie tot het hierboven genoemde maximum bedrag.

Monumenten

De onder deze verzekering verzekerde gebouwen zijn door een gemeente of overheid op een lijst met monumenten geplaatst, in verband waarmee het voor de gebouwen verzekerde bedrag is vastgesteld op basis van herbouwwaarde van de oorspronkelijke gebouwen.

Indien en voor zover verzekeringnemer door een gemeente of de overheid wordt verplicht de gebouwen op haar aanwijzingen te herstellen of te herbouwen, vergoeden verzekeraars die (extra) kosten van alle materialen en speciale voorzieningen, die voor herstel of herbouw in de oorspronkelijke staat benodigd zijn, onverminderd het bepaalde in de algemene voorwaarden, een en ander tot ten hoogste 100% van de verzekerde som van het betreffende gebouw.

Duurzaamheid

Indien op het polisblad is aangegeven dat deze verzekering is gesloten op basis van Duurzaamheid dan geeft deze verzekering bij schade als gevolg van een gedekt gevaar/gebeurtenis recht op vergoeding van extra kosten die verzekerde maakt indien zij besluit om tot duurzaam herstel/herbouw over te gaan.

Onder duurzaam herstel/herbouw wordt verstaan een wijze van herstel/herbouw die voortvloeit uit maatschappelijk verantwoord ondernemen en waarbij aldus rekening wordt gehouden met economische-, sociale- en milieubelangen. Hierbij kan gedacht worden(maar niets uitgesloten) aan het ontzien van de leefomgeving of het milieu door het verkrijgen van betere energieprestaties (inclusief thermische isolatie), luchtdichtheid, gezondheid, waterhuishouding of het gebruik van materialen die het milieu minder belasten.

Bijzondere kosten

1 Omvang van de dekking

Deze verzekering dekt tevens de door verzekerde gedurende de schadevergoedingstermijn gemaakte kosten die, als gevolg van schade aan de gevaarobjecten ontstaan door een onder deze polis gedekt gevaar/gebeurtenis, in alle redelijkheid voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn en/of met instemming van de expert van verzekeraars zijn gemaakt, dit ongeacht of sprake is van enige vermindering van de schade.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Onder gevaarobjecten worden verstaan de gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

2.2 De schadevergoedingstermijn vangt aan op de dag dat de schade ontstaat en eindigt na verloop van de in het polisblad genoemde maximum schadevergoedingstermijn, ongeacht de vervaldatum van de verzekering.

3 Premier risque

De dekking wordt verleend tot het op het polisblad genoemde premier risque bedrag.



Blad	9
Polisnummer	nader
Ten name van	Stichting Avans

Reconstructie

1 Omvang van de dekking

Verzekerd zijn de reconstructiekosten die, als gevolg van schade aan de gevaarobjecten door een onder deze polis gedekt(e) gevaar/gebeurtenis, gedurende de schadevergoedingstermijn van 156 weken worden gemaakt.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Reconstructiekosten

De door verzekerde gemaakte kosten om administratieve en financiële gegevens, tekeningen en dergelijke te reconstrueren en reproduceren, die in alle redelijkheid voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn, ongeacht op welke wijze deze zijn vastgelegd, en deze opnieuw in de administratie van verzekerde op te nemen.

2.2 Gevaarobjecten

De gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

2.3 Schadevergoedingstermijn

De schadevergoedingstermijn is gelijk aan de periode als op het polisblad genoemd en vangt aan op de dag waarop de schade aan de gevaarobjecten ontstaat.

Exploitatiekosten

1. Omvang van de dekking

Deze verzekering dekt de bedrijfsschade van verzekerde conform hetgeen in de Nederlandse Beurspolis voor Uitgebreide Gevaren (NBUG 2006) is omschreven met inachtneming van de wijzigingen als omschreven in deze clausule.

De schadevergoedingstermijn omvat maximaal het aantal weken, volgende op de schade, gedurende hetwelk vergoeding voor exploitatiekosten onder deze polis verhaalbaar is, doch niet overschrijdende de duur van 156 weken, ongeacht de vervaldatum van de verzekering.

2 Begripsomschrijving

In deze verzekeringsvoorwaarden wordt verstaan onder:

2.1 Bedrijfsschade

De vermindering van het bedrijfsbelang, gedurende de schadevergoedingstermijn, van het in het polisblad omschreven bedrijf van verzekerde.

2.2 Bedrijfsbelang

Het totaal van de exploitatiekosten, vermeerderd met het exploitatieoverschot dan wel verminderd met het exploitatietekort.

2.3 Jaarbedrag

Het bedrijfsbelang over de periode van één jaar.

2.4 Effectief bedrag

Het bedrijfsbelang over een periode gelijk aan de overeengekomen schadevergoedingstermijn.

2.5 Exploitatiekosten

Alle op de exploitatierekening voorkomende kosten, geen enkele daarvan uitgezonderd.

2.6 Exploitatieoverschot

Het positieve verschil tussen de bedrijfsinkomsten, welke het bedrijf oplevert en alle aan de uitoefening daarvan verbonden kosten, zowel van directe als van algemene aard.

2.7 Exploitatietekort

Het negatieve verschil tussen de bedrijfsinkomsten, welke het bedrijf oplevert en alle aan de uitoefening daarvan verbonden kosten, zowel van directe als van algemene aard.

2.8 Bedrijfsinkomsten

Geld, dat aan verzekerde betaald of verschuldigd is voor verrichte arbeid c.q. verleende diensten (bijv. behandeling, verpleging, verzorging), vermeerderd met het bedrag ontvangen uit hoofde van subsidies,



Blad	10
Polisnummer	nader
Ten name van	Stichting Avans

donaties, gif ten of andere revenuen.

Kapitaalsvermeerdering, alsmede ontvangsten of uitgaven van dien aard, dat daardoor het kapitaal moet worden belast, vallen dientengevolge niet onder deze verzekering.

3.1 Maatregelen in geval van schade

Het treffen van de nodige maatregelen om na verzekerde schade het bedrijf zo normaal mogelijk te doen functioneren, wordt aan het oordeel van de verzekerde overgelaten in die gevallen waar onmiddellijk handelen gewenst is.

Verenigd Koninkrijk

De uittreding van het Verenigd Koninkrijk uit de Europese Unie (EU) heeft t voor deze verzekering tot gevolg dat in de voorwaarden aan de omschrijving landen van de Europese Unie (EU), Europees Economische Ruimte (EER) of daarmee vergelijkbare omschrijvingen het Verenigd Koninkrijk wordt toegevoegd.

Sanctieclausule

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet-en regelgeving uit hoofde waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

Terrorismedekking NHT

In aanvulling op de verzekeringsvoorwaarden is het "Clausuleblad terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT)" van toepassing.

Het "Clausuleblad terrorismedekking" is door de NHT op 10 januari 2007 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank in Amsterdam gedeponneerd onder nummer 3/2007. Het "Protocol afwikkeling claims" als genoemd in het "Clausuleblad terrorismedekking" is gedeponneerd onder nummer 3/2007.

Registratie heeft tevens plaatsgevonden bij de Kamer van Koophandel Haaglanden te Amsterdam op 10 januari 2007 onder nummer 27178761. Op aanvraag verstrekt de maatschappij kosteloos een exemplaar.

Via www.terrorismeverzekerd.nl kunt u de tekst raadplegen.]

Hierna volgt een samenvatting van de tekst:

In geval van discussie over deze samenvatting gaat het clausuleblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." voor.

Terrorisme-uitsluiting

Artikel 1 Toepasselijkheid uitsluiting

De onderstaande terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover: er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht, en/of de verzekering is ondergebracht bij verzekeraars die niet zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V., zoals aangegeven op het polisblad.

Artikel 2 Uitsluiting

Deze verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met: terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen, handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

Artikel 3 Begripsomschrijvingen

3.1 Terrorismen

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest in de vorm van een aanslag of een reeks van in

Blad 11

Polisnummer nader

Ten name van Stichting Avans

tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks al dan niet in enig organisatorisch verband is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.2 Kwaadwillige besmetting

Het buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden al dan niet in enig organisatorisch verband is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekeren en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

Nadere bepalingen Terrorismen

Bereidverklaring niet-NHT verzekeraar Indien en voor zover op deze verzekering, naast verzekeraars die aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismedschaden N.V. (hierna genoemd NHT) en voor wie uit dien hoofde op hun aandeel in deze verzekering de Clausule NHT-terrorismedekking van toepassing is, verzekeraars betrokken zijn die niet bij de NHT zijn aangesloten, zullen deze verzekeraars ten aanzien van de risico's als omschreven in de NHT-Clausule daarvoor op dezelfde wijze schade vergoeden als de bij de NHT aangesloten verzekeraars. Dit geldt ook als de NHT betrokken is bij een schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

Indien de leidende verzekeraar een niet bij de NHT aangesloten verzekeraar is, zal deze, ten aanzien van de bij de NHT herverzekerde risico's, de beslissingen van de bij de NHT aangesloten verzekeraars volgen.

1 Uitsluiting

1.1 De in lid 2.2 omschreven terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht. Deze uitsluiting geldt ook voor schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis waarbij de NHT niet is betrokken en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

1.2 De verzekering geeft t geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

3 Begripsomschrijvingen

Blad 12

Polisnummer nader

Ten name van Stichting Avans

3.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.2 Kwaadwillige besmetting

Het buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden al dan niet in enig organisatorisch verband is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

Nadere bepalingen Terrorisme

Bereidverklaring niet-NHT verzekeraar Indien en voor zover op deze verzekering, naast verzekeraars die aangesloten zijn bij de Nederlandse Herververzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (hierna genoemd NHT) en voor wie uit dien hoofde op hun aandeel in deze verzekering de Clausule NHT-terrorismedekking van toepassing is, verzekeraars betrokken zijn die niet bij de NHT zijn aangesloten, zullen deze verzekeraars ten aanzien van de risico's als omschreven in de NHT-Clausule daarvoor op dezelfde wijze schade vergoeden als de bij de NHT aangesloten verzekeraars. Dit geldt ook als de NHT betrokken is bij een schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

Indien de leidende verzekeraar een niet bij de NHT aangesloten verzekeraar is, zal deze, ten aanzien van de bij de NHT herververkerde risico's, de beslissingen van de bij de NHT aangesloten verzekeraars volgen.

1 Uitsluiting

1.1 De in lid 2.2 omschreven terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht. Deze uitsluiting geldt ook voor schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis waarbij de NHT niet is betrokken en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

1.2 De verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

Blad 13

Polisnummer nader

Ten name van Stichting Avans

3 Begripsomschrijvingen

3.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.2 Kwaadwillige besmetting

Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel Toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreid en - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

Besmettelijke ziektes

1. In afwijking van en ter vervanging van eventuele tegenstrijdige bepalingen van deze verzekering, dekt deze verzekering geen verlies, schade, aanspraak, kosten, uitgaven of andere bedragen die direct of indirect voortvloeien uit, of op enigerlei wijze toe te rekenen zijn aan, verband houden met, of samenhangen met of zich voordoend op hetzelfde moment of in welke volgorde ook met:

1.1 een Besmettelijke ziekte; of

1.2 de angst voor of de dreiging van een (daadwerkelijke of vermeende) Besmettelijke ziekte.

2. Voor de toepassing van deze clause omvat verlies, schade, aanspraak, kosten, uitgaven of andere bedragen,

maar is niet beperkt tot, kosten voor het opruimen, ontgiften, verwijderen, controleren of testen:

2.1 in verband met of op een Besmettelijke ziekte; of 2.2 van alle zaken die onder deze verzekering gedekt zijn die door een Besmettelijke ziekte zijn of kunnen worden getroffen.

3. Zoals gebruikt in deze clause betekent een Besmettelijke ziekte elk:

3.1 lichamelijk ongemak of ziekte die direct of indirect wordt veroorzaakt of overgedragen door een virus, bacterie, parasiet of ander organisme of een variant daarvan, ongeacht of het als levend wordt beschouwd of niet, en ongeacht de wijze van overdracht; of

3.2 virus, bacterie, parasiet of ander organisme of elke variant daarvan, ongeacht of het als levend wordt beschouwd of niet, dat in staat is om lichamelijk ongemak of een ziekte te veroorzaken.

4. Deze clause is van toepassing op alle dekkingsuitbreidingen, aanvullende dekkingen, uitzonderingen op uitsluitingen en andere vormen van dekking.

Alle overige voorwaarden, bepalingen en uitsluitingen van de verzekering blijven ongewijzigd.

Blad	14
Polisnummer	nader
Ten name van	Stichting Avans

Deze clause is een vertaling van de originele Engelstalige clause (LMA5393). In geval van een verschil in uitleg en/of interpretatie etc. tussen deze Nederlandse vertaling en de originele Engelstalige clause, prevaleert de originele Engelstalige clause.

Cyber- en dataclause

1. Ongeacht andersluidende bepalingen in deze verzekering en eventuele bijbehorende clauses, is van dekking onder deze verzekering uitgesloten:

a. cyberschade, tenzij het bepaalde in lid 2 van toepassing is;

b. verlies, schade, aansprakelijkheid, aanspraken, kosten en/of uitgaven van welke aard ook, direct of indirect veroorzaakt door, waaraan is bijgedragen door, het gevolg van, voortvloeiende uit of in verband met een verlies van gebruik, vermindering in functionaliteit, reparatie, vervanging, herstel of reproductie van data, met inbegrip van elk bedrag dat betrekking heeft op de waarde van deze data, tenzij het bepaalde in lid 3 van toepassing is, ongeacht of enige andere oorzaak of gebeurtenis gelijktijdig of op een andere moment daaraan bijdraagt of heeft bijgedragen.

2. Met inachtneming van alle voorwaarden, bepalingen en uitsluitingen van deze verzekering en eventuele bijbehorende clauses, dekt deze verzekering verlies van of schade aan verzekerde gevaarobjecten indien dit verlies of deze schade is veroorzaakt door een brand of ontplofing die het directe gevolg is van een cyberincident, tenzij dat cyberincident is veroorzaakt door, in de hand is gewerkt door, het gevolg is van, voortvloeit uit of verband houdt met een cyberaanval, met inbegrip van, maar niet beperkt tot elke handeling genomen om een cyberaanval te beheersen, voorkomen, onderdrukken of verhelpen.

3. Met inachtneming van alle voorwaarden, bepalingen en uitsluitingen van deze verzekering en eventuele bijbehorende clauses, zal deze verzekering in het geval van een onder deze verzekering gedekt verlies van of schade aan gegevensdragers in eigendom van of in gebruik door de verzekerde, de kosten dekken om de gegevensdragers te repareren of te vervangen, plus de kosten voor het kopiëren van de data vanaf de back -up of de originelen van een vorige generatie. Deze kosten omvatten geen onderzoeks- en ontwikkelingskosten en ook geen andere kosten voor het reproduceren, verzamelen of samenstellen van de data. Indien deze gegevensdragers niet worden gerepareerd, vervangen of hersteld, vormen de kosten van de lege gegevensdragers de basis voor de waardebepaling. Deze verzekering sluit echter elk bedrag uit met betrekking tot de waarde van deze data voor de verzekerde of een andere partij, zelfs als deze data niet kunnen worden gereproduceerd, verzameld of samengesteld.

4. Indien een deel van deze clause ongeldig of niet -afdwingbaar wordt bevonden, blijft het overige deel volledig van kracht.

5. Deze clause prevaleert boven andere bepalingen of clauses in de verzekering die betrekking hebben op cyberschade, data of gegevensdragers.

Definities

6. Cyberschade

Verlies, schade, aansprakelijkheid, aanspraken, kosten, uitgaven van welke aard ook, direct of indirect veroorzaakt door, waaraan is bijgedragen door, als gevolg van, voortvloeiende uit of in verband met een cyberaanval of cyberincident waaronder, maar niet beperkt tot, elke handeling om een cyberaanval of cyberincident te beheersen, voorkomen, onderdrukken of te verhelpen.

7. Cyberaanval

Een ongeoorloofde, kwaadaardige of strafbare handeling of reeks van met elkaar verband houdende ongeoorloofde, kwaadaardige of strafbare handelingen, ongeacht tijd en plaats, of de dreiging of hoax daarmee, die betrekking heeft op de toegang tot, het verwerken van, gebruik of bediening van een computersysteem.

8. Cyberincident

a. een fout of nalatigheid of reeks van met elkaar verband houdende fouten of nalatigheden die betrekking heeft t/hebben op de toegang tot, verwerking van, gebruik van of bediening van een computersysteem; of



Blad	15
Polisnummer	nader
Ten name van	Stichting Avans

b. een gedeeltelijke of volledige onbeschikbaarheid of het falen of reeks van samenhangende gedeeltelijke of volledige onbeschikbaarheid of het falen van de toegang tot, het verwerken van, gebruik of bediening van een computersysteem.

9. Computersysteem

Een computer, hardware, software, een communicatiesysteem, een elektronisch apparaat (waaronder, maar niet beperkt tot, een smartphone, laptop, tablet en draagbaar apparaat), server, cloud of microcontroller inclusief een vergelijkbaar systeem of een configuratie van het bovengenoemde en een bijbehorende invoer-, uitvoer-, gegevensopslagapparatuur, netwerkapparatuur of back-up faciliteiten, in eigendom van of gebruikt door de verzekerde of een andere partij.

10. Data

Informatie, feiten, concepten, codes of andere informatie van welke aard ook die is opgeslagen of doorgegeven in een vorm om te worden gebruikt, geraadpleegd, verwerkt of doorgegeven door of opgeslagen op een computersysteem.

11. Gegevensdragers

Gevaarobjecten gedekt onder deze verzekering waarop data kan worden opgeslagen maar niet de data zelf.

Deze clausule is een vertaling van de originele Engelstalige clausule (LMA5400). In geval van een verschil in uitleg en/of interpretatie etc. tussen deze Nederlandse vertaling en de originele Engelstalige clausule, prevaleert de originele Engelstalige clausule.

Meerjaarstermijn

Deze verzekering is aangegaan voor de op het polisblad genoemde termijn.

Verzekeraars hebben het recht om de verzekering per (hoofd-) premieervaldatum op te zeggen of de condities en premie daarvan per (hoofd-) premieervaldatum te herzien met inachtneming van een termijn van zes maanden, indien:

- de in het verzekeringsjaar geboekte en gereserveerde schade, inclusief de kosten voor (contra-) expertise, meer bedraagt dan 80% van de bruto jaarpremie;
- de verzekering door herverzekeraars aan verzekeraars is opgezegd (aantonbaar verval).

Verzekeringnemer komt met verzekeraars uitdrukkelijk overeen dat voormelde gronden van dien aard zijn dat gebondenheid aan de overeenkomst niet meer van verzekeraars kan worden gevergd.

Indien de verzekeraar van bovenstaande opzegmogelijkheid gebruik maakt, dan eindigt de overeenkomst per de eerste (hoofd-) premieervaldatum.